

OLYMPUS

residence

SZYMANSKI & FAVERO





● ROOFTOP

● PAVIMENTOS
SUPERIORES

● PAVIMENTOS
TIPO

● LAZER +
ENTRADA

R. RIO GRANDE
DO SUL

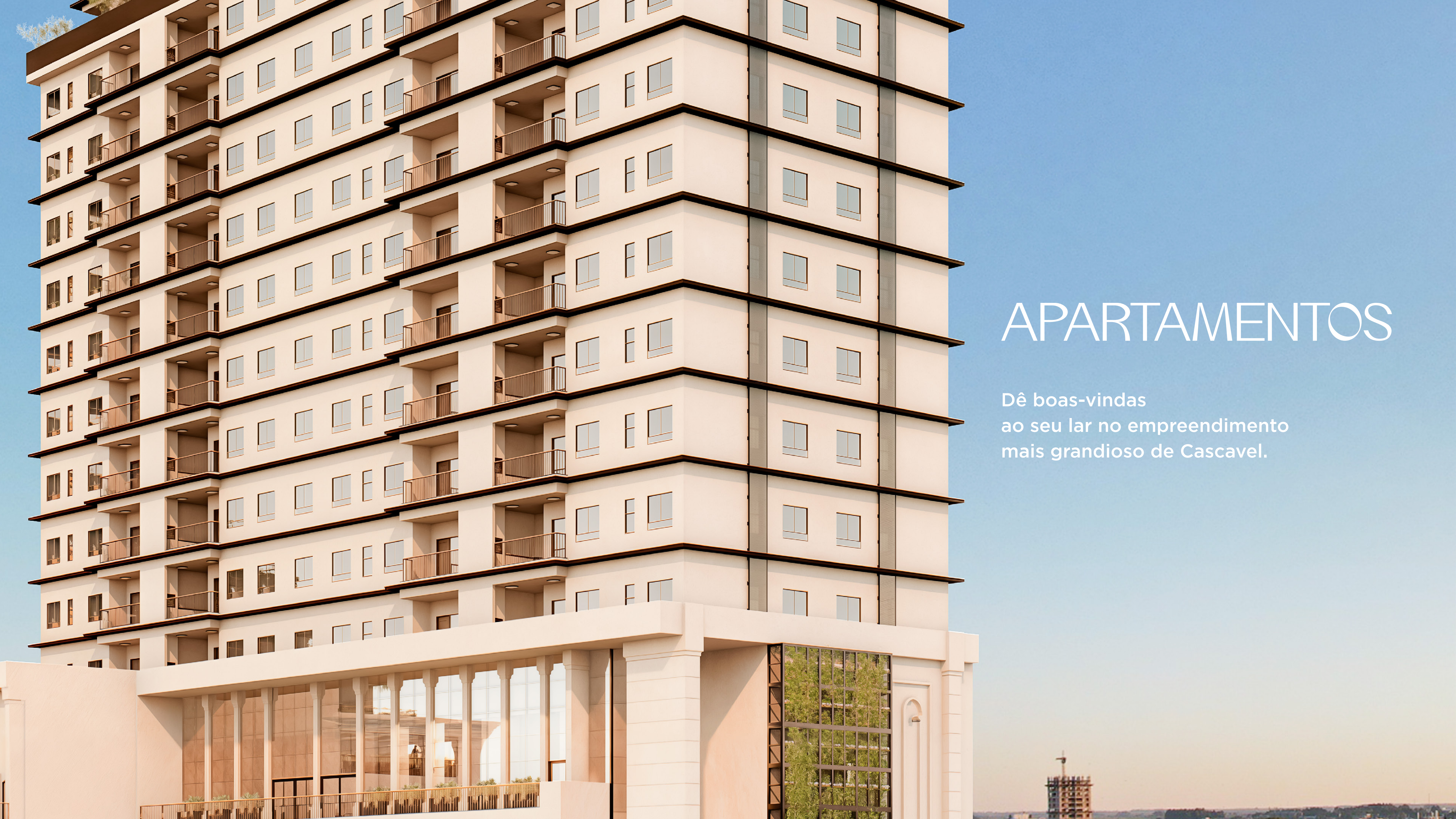
R. MARECHAL
CÂNDIDO RONDON

OLYMPUS

residence

SZYMANSKI & FAVERO

ENTRADA PELA
R. SÃO PAULO, 1447



APARTAMENTOS

Dê boas-vindas
ao seu lar no empreendimento
mais grandioso de Cascavel.



**PAVIMENTOS
TIPO**

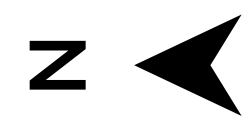
OLYMPUS

residence

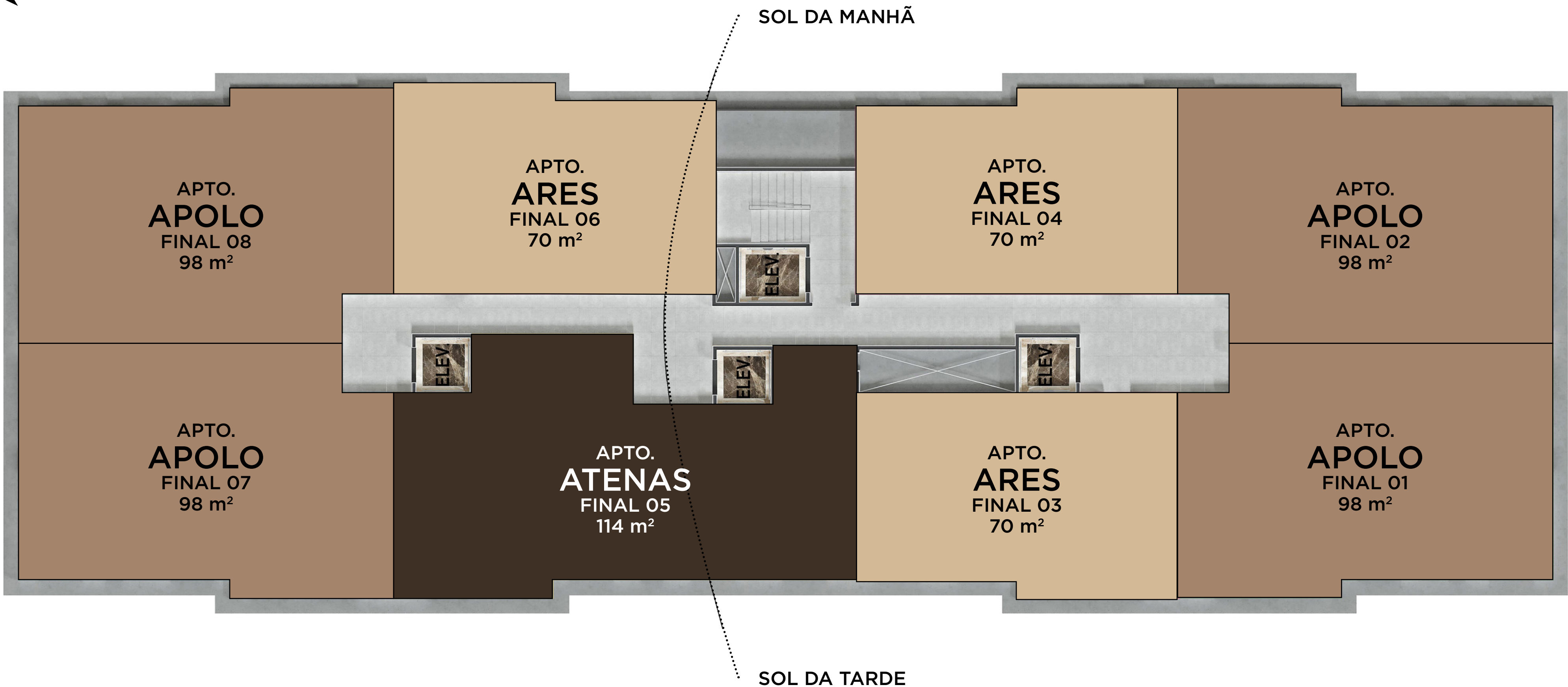
SZYMANSKI & FAVERO

APARTAMENTO	DISPONIBILIDADE	FINAL	ÁREA PRIVATIVA	VARIAÇÕES
ATENAS	10 unidades	05	114 m²	Suíte + 2 demi-suítes
APOLO	40 unidades	01, 02, 07 e 08	98 m²	OP1 -Suíte + 2 demi-suítes OP2 - 2 Suítes + escritório OP3 - Suíte Master com Closet + suíte OP4 - 2 Suítes + sala ampliada
ARES	30 unidades	03, 04 e 06	70 m²	OP1 - Suíte master + 1 quarto OP2 - Suíte master + 1 quarto
TOTAL	80 unidades			

PAVIMENTO TIPO



RUA RIO GRANDE DO SUL



RUA SÃO PAULO

RUA MARECHAL CÂNDIDO RONDON

APARTAMENTO ATENAS

FINAL 05 - 114 m² privativos
Suíte + 2 demi-suítes



APARTAMENTO ATENAS

FINAL 05 - 114 m² privativos
Suíte + 2 demi-suítes



APARTAMENTO APOLO

FINAIS 01, 02, 07 E 08 - 98 m² privativos
04 opções de planta



APARTAMENTO APOLO

FINAIS 01, 02, 07 E 08 - 98 m² privativos
OPÇÃO 1 - SUÍTE + 2 DEMI-SUÍTES



APARTAMENTO APOLO

FINAIS 01, 02, 07 E 08 - 98 m² privativos
OPÇÃO 2 - 2 SUÍTES + ESCRITÓRIO



APARTAMENTO APOLO

FINAIS 01, 02, 07 E 08 - 98 m² privativos
OPÇÃO 3 - SUÍTE MASTER
COM CLOSET + SUÍTE



APARTAMENTO APOLO

FINAIS 01, 02, 07 E 08 - 98 m² privativos
OPÇÃO 4 - 2 SUÍTES
+ SALA AMPLIADA



APARTAMENTO ARES

FINAIS 03, 04 e 06 - 70 m² privativos
02 opções de planta



APARTAMENTO ARES

FINAIS 03, 04 e 06 - 70 m² privativos
OPÇÃO 1 - SUÍTE MASTER + 1 QUARTO



RUA RIO GRANDE DO SUL

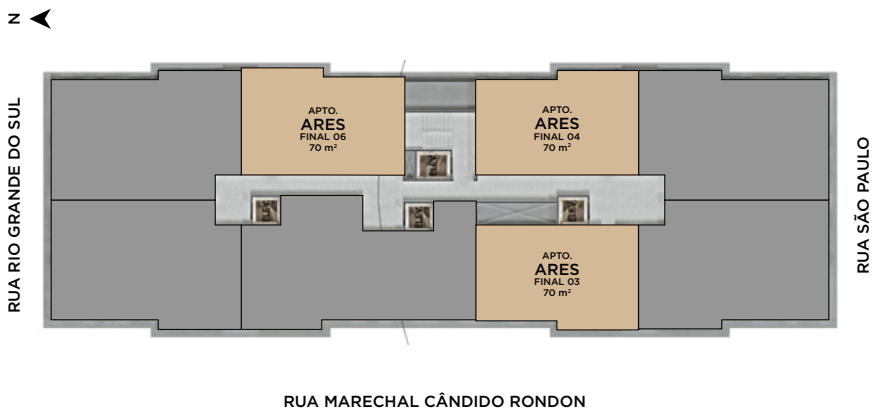


RUA MARECHAL CÂNDIDO RONDON

RUA SÃO PAULO

APARTAMENTO ARES

FINAIS 03, 04 e 06 - 70 m² privativos
OPÇÃO 2 - SUÍTE MASTER + 1 QUARTO





DUPLEX E CASAS SUSPENSAS

Viva próximo às nuvens
com o horizonte ao seu dispor.

PAVIMENTOS
SUPERIORES



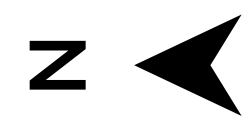
OLYMPUS

residence

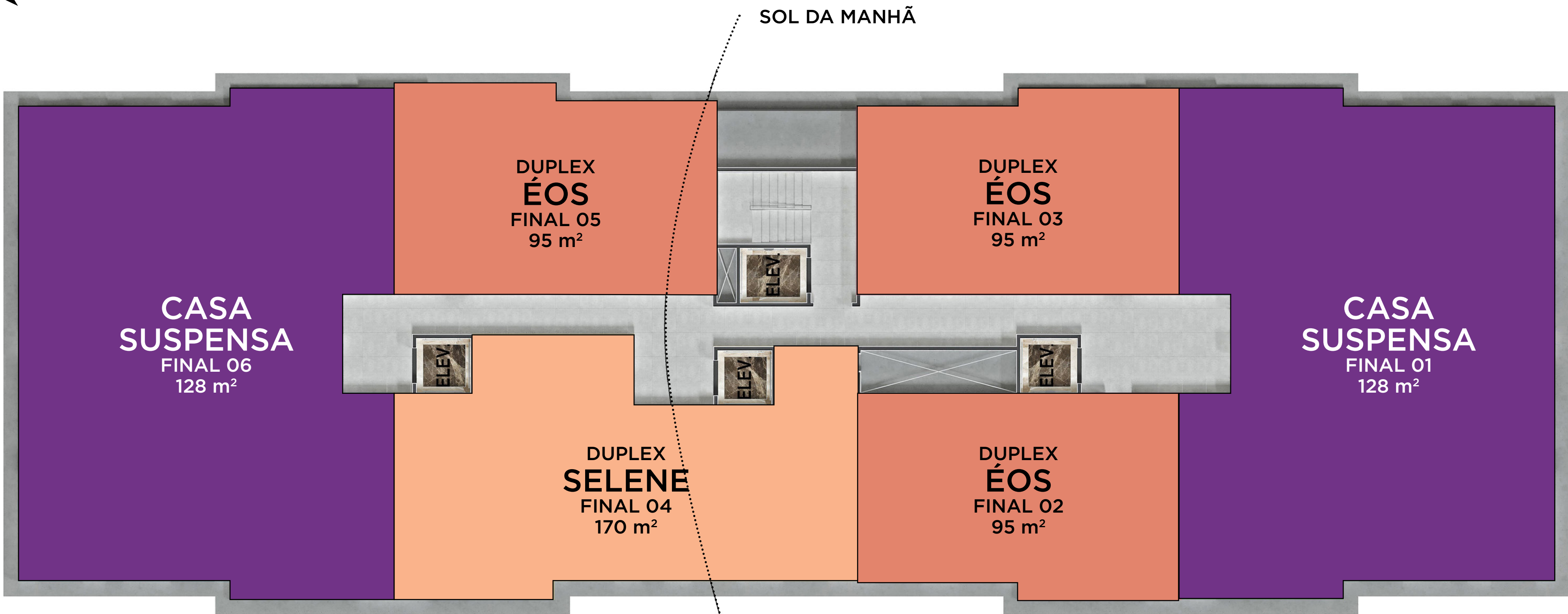
SZYMANSKI & FAVERO

DISPONIBILIDADE		FINAL	ÁREA PRIVATIVA	VARIAÇÕES
CASA SUSPENSA	20 unidades	01 e 06	128 m²	1 Suíte + 2 demi-suítes + 1 depósito
DUPLEX ÉOS	15 unidades	02, 03 e 05	95 m²	OP1 - Suíte Master Superior OP2 - 2 Suítes
DUPLEX SELENE	05 unidades	04	170 m²	3 Suítes
TOTAL		40 unidades		

PAVIMENTO TIPO



RUA RIO GRANDE DO SUL



RUA SÃO PAULO

RUA MARECHAL CÂNDIDO RONDON

CASA SUSPENSA

FINAIS 01 e 06 - 128 m² privativos
1 SUÍTE + 2 DEMI-SUÍTES + 1 DEPÓSITO



CASA SUSPENSA

FINAIS 01 e 06 - 128 m² privativos
1 SUÍTE + 2 DEMI-SUÍTES + 1 DEPÓSITO



RUA MARECHAL CÂNDIDO RONDON

DUPLEX SELENE

FINAL 04
170 m² privativos

03 opções de planta



DUPLEX
SELENE

FINAL 04
170 m² privativos

3 SUÍTES



DUPLEX EOS

FINAL 02, 03 e 05
95 m² privativos

03 opções de planta



DUPLEX ÉOS

FINAL 02, 03 e 05
95 m² privativos

OPÇÃO 01
SUÍTE MASTER
SUPERIOR



DUPLEX ÉOS

FINAL 02, 03 e 05
95 m² privativos

OPÇÃO 02
2 SUÍTES



RUA MARECHAL CÂNDIDO RONDON

LAZER

OLYMPUS
residence

SZYMAŃSKI & FAVERO

● ROOFTOP



PISCINA ROOFTOP



ROOFTOP BARBECUE





LAZER +
ENTRADA

ESPACO GOURMET CHURRASCO



ESPACO PUB



SALAO DE FESTAS



SPA COM OFUROS



ACADEMIA E SALA DE GINASTICA



ESPACO KIDS



ESPACO ZEN



ESPACO GOURMET PIZZA



CINEMA



PET CARE



COWORKING SALA DE REUNIOES



LAVANDERIA



ESPACO MINI MARKET



PAVIMENTO TIPO

Apartamento Apolo
Finais 01, 02, 07 e 08
1 suíte + 2 demi-suítes
2 vagas de garagem
Área privativa: 98 m²
Área total: 196 m²

Apartamento Ares
Finais 03, 04 e 06
1 suíte + 1 quarto
2 vagas de garagem
Área privativa: 70 m²
Área total: 150 m²

Apartamento Atenas
Final 05
1 suíte + 2 quartos
2 vagas de garagem
1 depósito
Área privativa: 114 m²
Área total: 229 m²

PAVIMENTOS SUPERIORES

Casa Suspensa
Finais 01 e 06
1 suíte + 2 demi-suítes
2 vagas de garagem
1 depósito
Área privativa: 128 m²
Área total: 253 m²

Duplex Selene
Final 04
3 suítes
3 vagas de garagem
1 depósito
Área privativa: 170 m²
Área total: 345 m²

Duplex Éos
Finais 02, 03 e 05
2 suítes
A partir de 2 vagas
de garagem e 1 depósito
Área privativa: 95 m²
Área total: 198 m²

ESTACIONAMENTO

3 pavimentos
G1, G2 e G3 - entrada pela
Marechal Cândido Rondon

03 elevadores sociais
+ 01 de emergência.

LAZER

Térreo
Coworking
Espaço Zen
Mini Market
Cinema

4º pavimento
Spa
Lavanderia
Pet Care
Brinquedoteca
Sala de Ginástica
Academia

6º pavimento
Sala de Jogos
Espaço Pub
Espaço Gourmet
Espaço Gourmet Pizza
Salão de Festas
Acesso ao Boulevard

28º pavimento
Piscina
Espaço Gourmet Parrilla



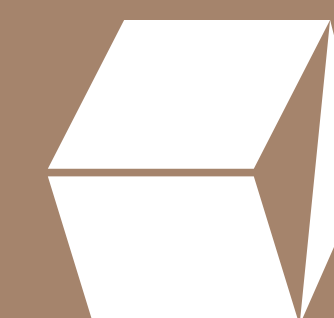
OLYMPUS

residence

SZYMANSKI & FAVERO

PREVISÃO DE ENTREGA:

DEZ/2031



EMPREENDIMENTOS

SF

SZYMANSKI & FAVERO



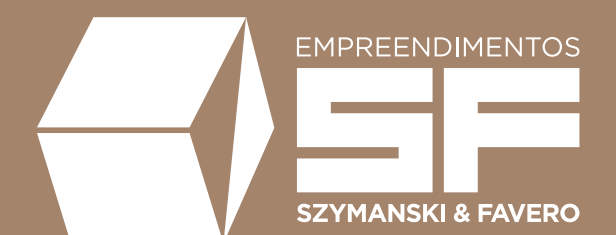
COMO SERAO AS VENDAS

CADASTROS AUDITADOS
CERTIFICADOS PELA CONFIRMAÇÃO
DO CLIENTE

CLIENTE CADASTRADO E SEM
AUTORIZAÇÃO = **O CORRETOR FICA
PROIBIDO DE REALIZAR VENDAS PELO
PRAZO DE 1 ANO**

OLYMPUS
residence

SZYMANSKI & FAVERO





FORMAS DE PAGAMENTO

À VISTA COM **10%** DE DESCONTO

OU

ENTRADA DE 10% + 60 PARCELAS
+ INTERMEDIÁRIAS
+ SALDO A FINANCIAR (CHAVES)

OLYMPUS
residence

SZYMANSKI & FAVERO





VALORES

COMO EXPLICAR PARA O CLIENTE
OS VALORES DURANTE O PERÍODO
DE CADASTRAMENTO DOS
INTERESSADOS?

OLYMPUS
residence

SZYMANSKI & FAVERO



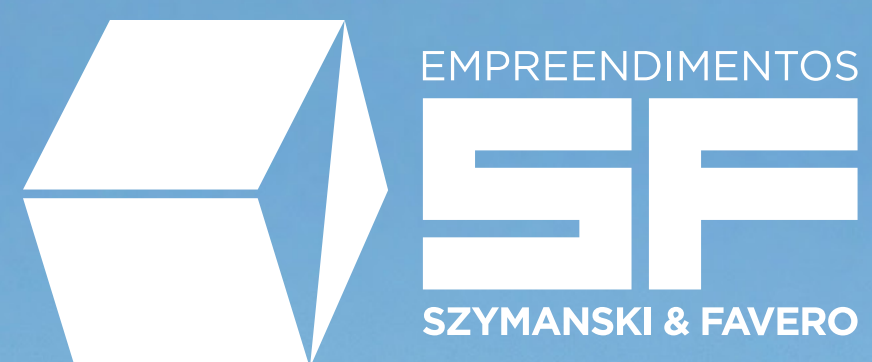


DUVIDAS

OLYMPUS
residence

SZYMANSKI & FAVERO





OLYMPUS

residence

SZYMANSKI & FAVERO

BOAS VENDAS!